

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
601	โฉนด	1079	8408	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	57.8	157.80	1,100.00	173,580.00															173,580	173,580	50	0	0.01
602	โฉนด	1087	8542	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.6	47.60	2,000.00	95,200.00															95,200	95,200	0	95,200	0.3
603	โฉนด	1088	8543	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	95.3	95.30	2,000.00	190,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	83.33	8,600.00	1,720,000.00	17	412,800	1,307,200	1,497,800	1,466,027	50	0	0.02			
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	16.67	8,850.00	354,000.00	17	84,960	269,040	459,640	300,813	50	0	0.02			
604	โฉนด	1093	8555	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	29.8	1,229.80	180.00	221,364.00														221,364	221,364	50	0	0.01	
605	โฉนด	1089	8556	ม.9 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	41.6	41.60	2,000.00	83,200.00														83,200	83,200	0	83,200	0.3	
606	โฉนด	1096	8563	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	7	7.00	1,750.00	12,250.00														12,250	12,250	0	12,250	0.3	
607	โฉนด	1097	8564	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	71.4	71.40	1,750.00	124,950.00														124,950	124,950	50	0	0.01	
608	โฉนด	1098	8565	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	72.7	72.70	1,750.00	127,225.00														127,225	127,225	50	0	0.01	
609	โฉนด	1038	8601	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	64	664.00	300.00	199,200.00														199,200	199,200	50	0	0.01	
610	โฉนด	1819	8602	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	87.4	187.40	2,000.00	374,800.00														374,800	374,800	50	0	0.01	
611	โฉนด	1090	9612	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	23.4	123.40	300.00	37,020.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,850.00	2,124,000.00	2	42,480	2,081,520	2,118,540	2,118,540	50	0	0.02			
612	โฉนด	1091	9613	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	83.1	1,183.10	130.00	153,803.00														153,803	153,803	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
613	โฉนด	1099	9614	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	29.4	29.40	2,000.00	58,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	8,850.00	177,000.00	51	134,520	42,480	101,280	101,280	0	101,280	0.3	
614	โฉนด	1100	9615	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	95.9	95.90	130.00	12,467.00												12,467	12,467	50	0	0.01	
615	โฉนด	1104	10277	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28	28.00	750.00	21,000.00												21,000	21,000	50	0	0.01	
616	โฉนด	1105	10278	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	27.8	27.80	750.00	20,850.00												20,850	20,850	0	20,850	0.3	
617	โฉนด	1106	10279	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	27.7	27.70	750.00	20,775.00												20,775	20,775	50	0	0.01	
618	โฉนด	1109	10282	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	40	240.00	200.00	48,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,850.00	1,557,600.00	28	716,496	841,104	889,104	889,104	50	0	0.02	
619	โฉนด	1110	10283	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	21.3	121.30	200.00	24,260.00												24,260	24,260	50	0	0.01	
620	โฉนด	1112	10285	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.7	123.70	200.00	24,740.00												24,740	24,740	50	0	0.01	
621	โฉนด	1107	10297	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93.7	93.70	300.00	28,110.00												28,110	28,110	50	0	0.01	
622	โฉนด	1113	10307	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32.3	32.30	750.00	24,225.00												24,225	24,225	50	0	0.01	
623	โฉนด	1115	10325	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	56.3	56.30	2,000.00	112,600.00												112,600	112,600	50	0	0.01	
624	โฉนด	1116	10326	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	2,000.00	74,000.00												74,000	74,000	0	74,000	0.6	
625	โฉนด	1117	10327	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	12.4	112.40	2,000.00	224,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	447.00	99.34	8,850.00	3,955,950.00	31	2,057,094	1,898,856	2,123,656	2,122,172	50	0	0.02	
															อื่นๆ	3.00	0.66	8,850.00	26,550.00	31	13,806	12,744	237,544	14,228	0	14,228	0.3	
626	โฉนด	1118	10328	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.1	32.10	2,000.00	64,200.00												64,200	64,200	0	64,200	0.3	
627	โฉนด	1119	10329	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	2,000.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	95.00	76.00	8,850.00	840,750.00	18	218,595	622,155	686,155	670,795	50	0	0.02	
															อื่นๆ	30.00	24.00	8,850.00	265,500.00	18	69,030	196,470	260,470	211,830	0	211,830	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
628	โฉนด	1120	10330	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	64.2	64.20	2,000.00	128,400.00														128,400	128,400	50	0	0.01
629	โฉนด	1122	10332	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	2,000.00	112,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,850.00	392,500.00	43	365,025	27,475	139,475	139,475	50	0	0.02		
630	โฉนด	1124	10393	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.1	37.10	130.00	4,823.00														4,823	4,823	50	0	0.01
631	โฉนด	1137	10516	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	26.6	126.60	200.00	25,320.00														25,320	25,320	50	0	0.01
632	โฉนด	1138	10517	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	36.9	36.90	200.00	7,380.00														7,380	7,380	0	7,380	0.3
633	โฉนด	1139	10518	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24.1	124.10	200.00	24,820.00														24,820	24,820	50	0	0.01
634	โฉนด	1142	10584	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	23.9	23.90	350.00	8,365.00														8,365	8,365	50	0	0.01
635	โฉนด	1145	10595	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.2	30.20	750.00	22,650.00														22,650	22,650	50	0	0.01
636	โฉนด	1146	10596	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.7	30.70	750.00	23,025.00														23,025	23,025	50	0	0.01
637	โฉนด	1147	10597	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	750.00	23,250.00														23,250	23,250	50	0	0.01
638	โฉนด	1148	10598	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.5	31.50	750.00	23,625.00														23,625	23,625	50	0	0.01
639	โฉนด	1149	10604	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	29.6	129.60	2,000.00	259,200.00														259,200	259,200	50	0	0.01
640	โฉนด	1150	10605	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.3	74.30	2,000.00	148,600.00														148,600	148,600	50	0	0.01
641	โฉนด	1152	15617	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	76.6	776.60	200.00	155,320.00														155,320	155,320	50	0	0.01
642	โฉนด	1158	16730	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	23.7	423.70	200.00	84,740.00														84,740	84,740	50	0	0.01
643	โฉนด	1161	16759	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	70.2	70.20	200.00	14,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,850.00	1,115,100.00	16	245,322	869,778	883,818	883,818	50	0	0.02		
644	โฉนด	1430	16822	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	82	482.00	130.00	62,660.00														62,660	62,660	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
645	โฉนด	1163	16823	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87.2	87.20	2,000.00	174,400.00														174,400	174,400	50	0	0.01
646	โฉนด	1164	16824	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	74.8	74.80	2,000.00	149,600.00														149,600	149,600	0	149,600	0.6
647	โฉนด	1167	16827	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73.6	73.60	2,000.00	147,200.00														147,200	147,200	50	0	0.01
648	โฉนด	1168	16828	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	2,000.00	88,000.00														88,000	88,000	50	0	0.01
649	โฉนด	3504	16897	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	4.7	2,004.70	170.00	340,799.00														340,799	340,799	50	0	0.01
650	โฉนด	1171	16941	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	7.2	1,107.20	130.00	143,936.00														143,936	143,936	50	0	0.01